

3. számú melléklet
Mintaszerződések

Követelésvásárlási keretszerződés

amely létrejött

egyrésről a (székhely:, adószám:, Cg., képviseli:), mint **engedményező (a továbbiakban: Engedményező)**,

másrésről a UIB Factor Zrt. (1061 Budapest, Paulay Ede utca 52. II. emelet, képviseli: mint **engedményes (a továbbiakban: Engedményes)**

között az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződő felek megállapítják, hogy az Engedményezőnek jogviszony alapján folyamatosan keletkeznek követelései-vel szemben. A felek megállapodnak abban, hogy az Engedményező ezen kötelezettel szemben fennálló, vagy keletkező követeléseit a jelen keretszerződés keretében és annak hatálya alatt az Engedményesre engedményezi. Az Engedményes a keretszerződés hatálya alatt az egyes követeléseket havonta, vagy a felek által megállapított más ütemezés szerint egyedileg, vagy csomagonként engedményezi az Engedményesre. A felek az egyes egyedi engedményezésekről külön írásbeli megállapodást kötnek, amely az engedményezett követelések egyedi felsorolását tartalmazza. Az egyedi szerződések által nem szabályozott kérdésekben a jelen keretszerződés rendelkezései irányadók.

2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az engedményező az 1./ pontban meghatározott követeléseket az Engedményesre engedményezi, amelynek ellenében az Engedményes követelésenként Ft, azaz forint vételárat fizet az egyes követelések engedményezését követő 8 napon belül átutalással az engedményező..... számú számlájára. A vételártól és a fizetési feltételektől a felek az egyes egyedi írásbeli szerződésekben eltérhetnek.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ezen szerződéssel engedményezett követelések a vételár megfizetésével kerülnek az Engedményes tulajdonába. A követelésre teljesített esetleges befizetés összege ezen időponttól az Engedményest illeti meg. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen keretszerződés keretében engedményezett követelésekre a tulajdonjog átszállását követően hozzá beérkezett összeget a beérkezést követő 8 munkanapon belül átutalja az Engedményes számú számlájára.

4. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy az engedményezett követelések iratanyagát átadás-átvételi jegyzőkönyvvel az Engedményesnek átadja. Amennyiben az egyedi szerződésben erre a

felek külön időpontot nem határoznak meg, úgy az egyedi szerződés megkötésétől számított 8 napon belül köteles az átadásra az Engedményező.

5. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy a követelések átszállását követő 15 napon belül az Engedményezésről a kötelezetteket írásban értesíti.

6. A felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen engedményezéssel az Engedményes az Engedményező helyébe lép és az Engedményesre szállnak át a követelés biztosítékai.

7. A felek megállapodnak abban, hogy a követelést biztosító jelzálogjog jogosultja az Engedményes lesz anélkül is, hogy annak az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetését a felek kérnék.

8. A 7. pontban foglaltakra figyelemmel az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy a követelés megtérülése esetén az Engedményes külön felhívására az Engedményező a jelzálogjog törléséhez szükséges nyilatkozatot 3 napon belül kiadja.

9. Az Engedményes kijelenti, hogy tudomásul veszi miszerint a jelen keretszerződés szerinti követelés(ek)e)t az Engedményező kifejezetten bizonytalan követelésként engedményezi, ezért a követelés(ek) fennállásáért, annak behajthatóságáért, valamint a követelésállománnyal kapcsolatban esetlegesen felmerülő bármilyen kérdésben a felelősségét kizárja.

10. Az Engedményes a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy rendelkezik a jogszabályok által előírt azon jogosultságokkal, amelyek szerint a jogosult pozíciójába léphet.

11. A felek a jelen keretszerződést jogosultak egyoldalú írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idővel felmondani. A felmondás a már átruházott követelések jogi sorsát és a megkötött egyedi szerződések teljesítését nem érinti.

A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az Engedményes Üzletszabályzatának rendelkezéseit kell alkalmazni.

A szerződő felek e szerződést áttanulmányozták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Kelt:

[*]
Engedményező
képviselőjében:

UIB Factor Zrt.
Engedményes
képv.:...

Egyedi követelésvásárlási szerződés

amely létrejött

egyrésztől a (székhely:, adószám:, Cg., képviseli:), mint **engedményező (a továbbiakban: Engedményező)**

másrésztől a UIB Factor Zrt. (1061 Budapest Paulay Ede utca 52. II. emelet, képviseli: mint **engedményes (a továbbiakban: Engedményes)** között az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződő felek megállapítják, hogy az Engedményezőnek a ügyszám alatt és az-án kelt szerződés alapjánnapján az alábbi követelése áll fenn:
 - a.,- Ft tőke,
 - b. ügyleti kamat:,- Ft,
 - c. késedelmi kamat,- Ft,összesen:,- Ft követelése áll fenn
 - d. kötelezett neve:
 - e. kötelezett lakcíme:
 - f. kötelezett szerepe: adós / adóstárs / kezes / zálogkötelezett szemben.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Engedményező az 1. pontban meghatározott követelést Engedményesre engedményezi, amelynek ellenében az Engedményes Ft, azaz forint vételárat fizet az Engedményező részére az ezen szerződés aláírását követő 8 nap átutalással az Engedményező..... számú számlájára.
3. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel engedményezett követelés napjától került az Engedményes tulajdonába. A követelésre teljesített esetleges befizetés összege ezen időponttól az Engedményest illeti meg. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott követelésre-ét követően hozzá beérkezett összeget a beérkezést követő 8 munkanapon belül átutalja az Engedményes számú számlájára.
4. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy az engedményezett követelés iratanyagát átadás-átvételi jegyzőkönyvvel napjáig az Engedményesnek átadja.
5. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül a jelen engedményezésről a kötelezettet írásban értesíti.
6. A felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen engedményezéssel az Engedményes az Engedményező helyébe lép és az Engedményesre szállnak át a követelés biztosítékai.

7. A felek megállapodnak abban, hogy a követelést biztosító jelzálogjog jogosultja az Engedményes lesz anélkül is, hogy annak az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetését a felek kérnék.

8. A 7. pontban foglaltakra figyelemmel az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy a követelés megtérülése esetén az Engedményes külön felhívására az Engedményező a jelzálogjog törléséhez szükséges nyilatkozatot 3 napon belül kiadja.

9. Az Engedményes kijelenti, hogy tudomásul veszi miszerint a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott követelést az Engedményező kifejezetten bizonytalan követelésként engedményezi, ezért a követelés fennállásáért, annak behajthatóságáért, valamint a követelésállománnyal kapcsolatban esetlegesen felmerülő bármilyen kérdésben a felelősségét kizárja.

10. Az engedményes a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy rendelkezik a jogszabályok által előírt azon jogosultságokkal, amelyek szerint a jogosult pozíciójába léphet.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. és az Engedményes Üzletszabályzatának rendelkezéseit kell alkalmazni.

A szerződő felek a jelen szerződést áttanulmányozták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Kelt:

[*]
Engedményező
képviselőtében:

UIB Factor Zrt.
Engedményes
képv.: ...